ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

Регион строительства: Ленинградская область



ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

24БВ53-МС-6,0х10,0-87

Эскизный проект

Санкт-Петербург
2024

АРТ БАРЫШНИКОВ

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость чертежей, ТЭП	
2	План 1-го этажа	
3	План 2-го этажа	
4	План кровли	
5	Разрез 1-1	
6	Разрез 2-2	
7	Разрез 1-1 3D	
8	Фасад в осях 1-5	
9	Фасад в осях А-Д	
10	Фасад в осях 5-1	
11	Фасад в осях Д-А	
12	Общий вид 1	
13	Общий вид 2	
14	Общий вид 3	
15	Общий вид 4	
16	Ведомость заполнения проемов	

Технико-экономические показатели

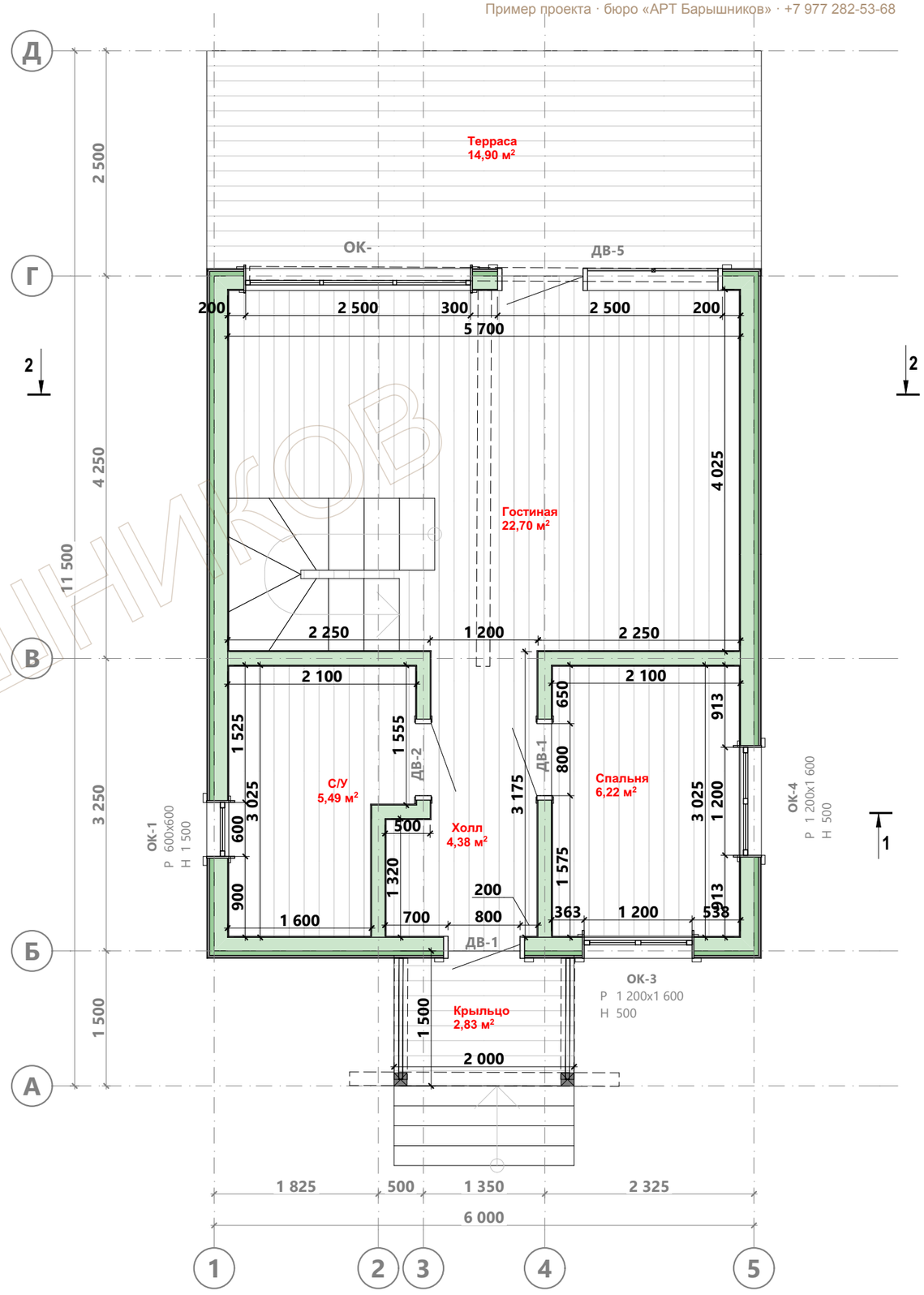
Расчетный метраж*, м^2	87
Этажность здания	2 этажа
Минимальная высота 1-го этажа, м	2,7
Минимальная высота 2-го этажа, м	3,2
Максимальная высота 2-го этажа, м	1,7
Площадь застройки, м^2	64,99
Общая площадь помещений, м^2	74,39
Общая площадь (помещений, балконов, террас и т.п.), м^2	74,39

* Условная величина, используемая компанией для расчета стоимости услуг проектирования (подробнее см. в ТЗ)

АРТ-БАРЫШНИКОВ

Ведомость помещений 1-го этажа

№ п/п	Наименование	Площадь
1.1	Спальня	6,22
1.2	Холл	4,38
1.3	С/У	5,49
1.4	Гостиная	22,70
1.5	Крыльцо	2,83
1.5	Терраса	14,90
		56,53 м²



Примечание:
1. В качестве размера дверного проема указана ширина дверного полотна.
2. В качестве размера оконного проема указана ширина оконного блока.

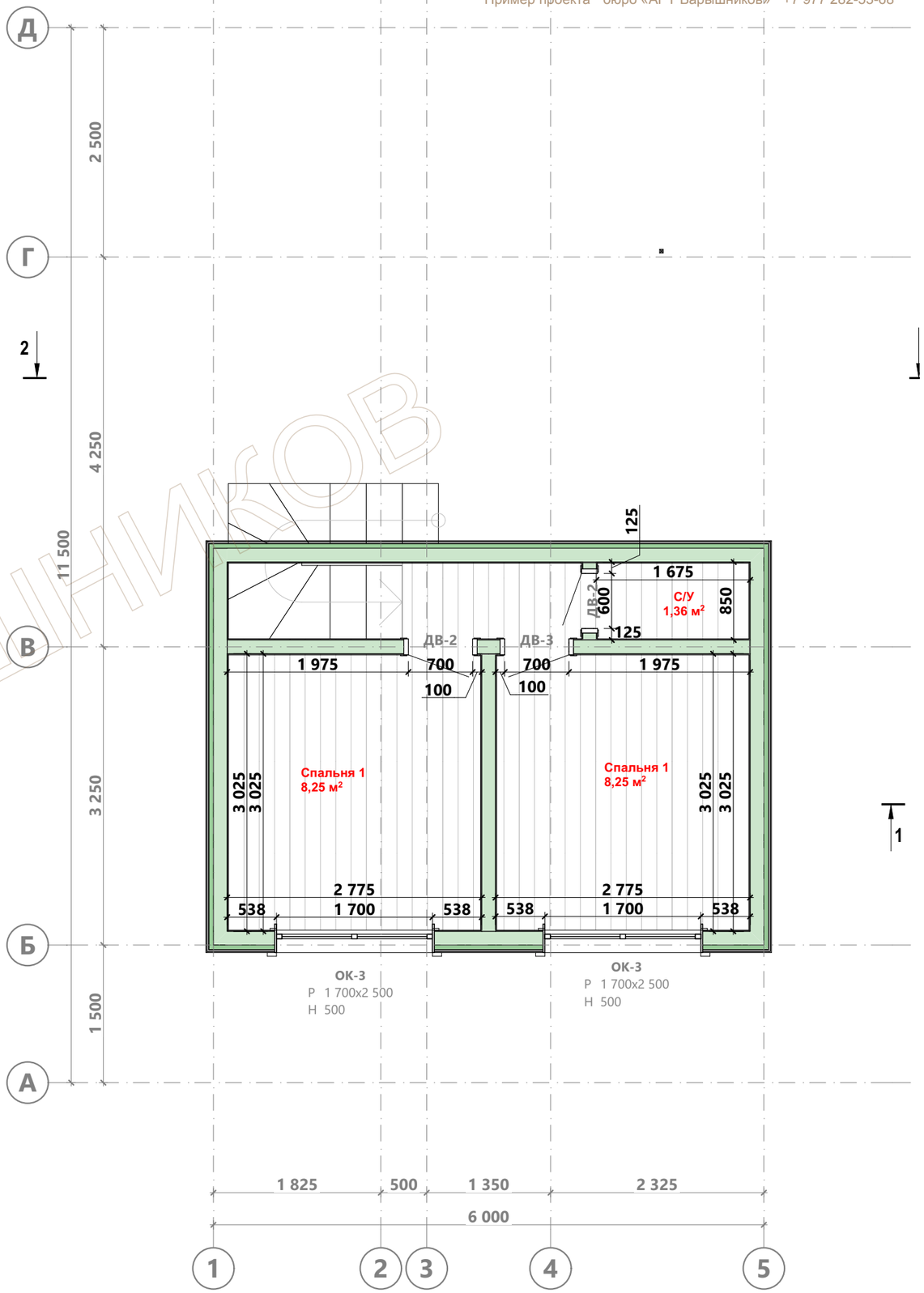
АРТ БАРЫШНИКОВ

В 24.08	Разработал: Проверил: Дата публикации: 12.09.2024	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Ленинградская область	**24БВ53-МС-6,0х10,0-87** Раздел ЭП	План 1-го этажа	Лист 2 Из16	АРТ-Барышников

Пример проекта · бюро «АРТ Барышников» · +7 977 282-53-68

Ведомость помещений 2-го этажа

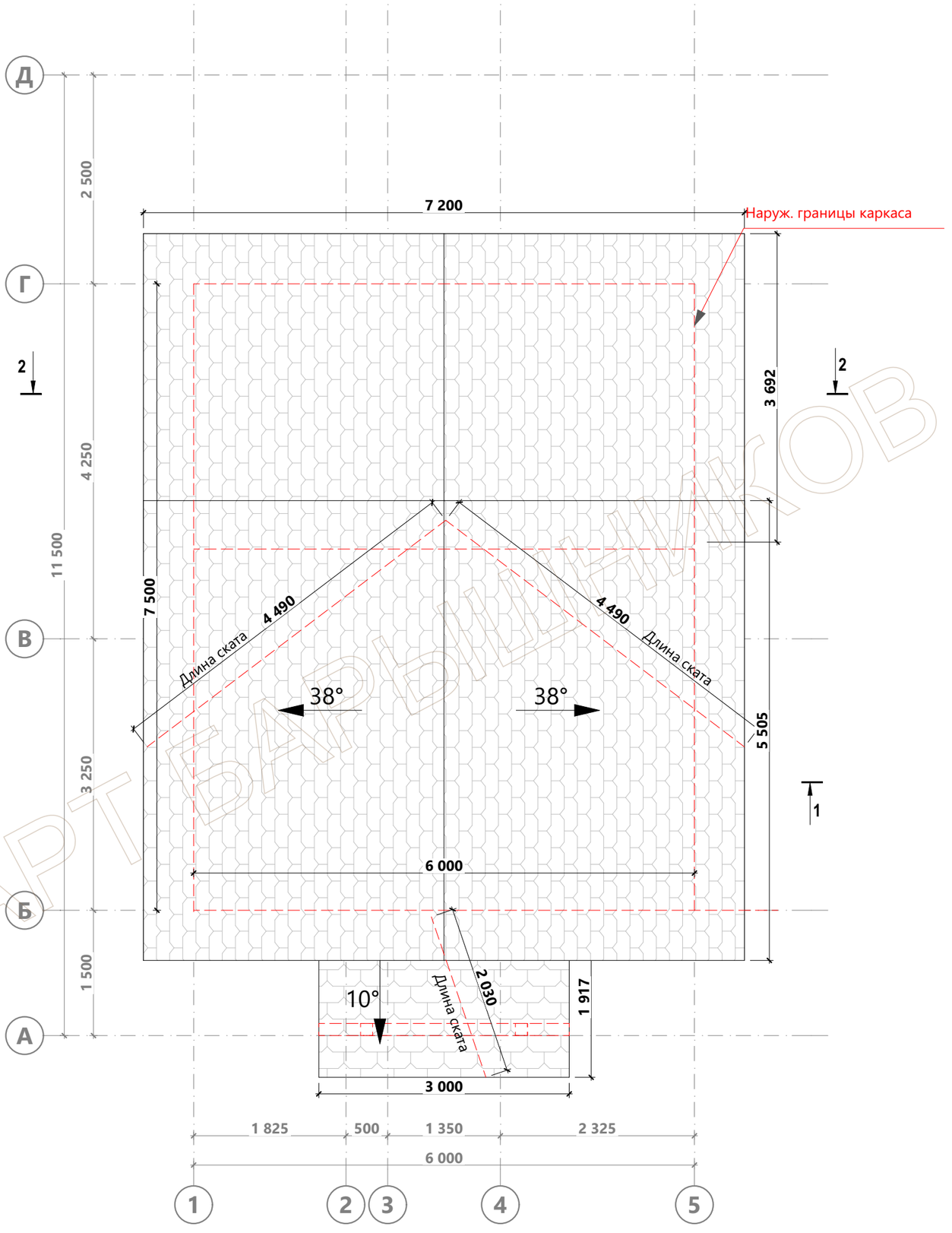
№ п/п	Наименование	Площадь
2.1	С/У	1,36
2.2	Спальня 1	8,25
2.3	Спальня 1	8,25
		17,86 м²



Примечание:

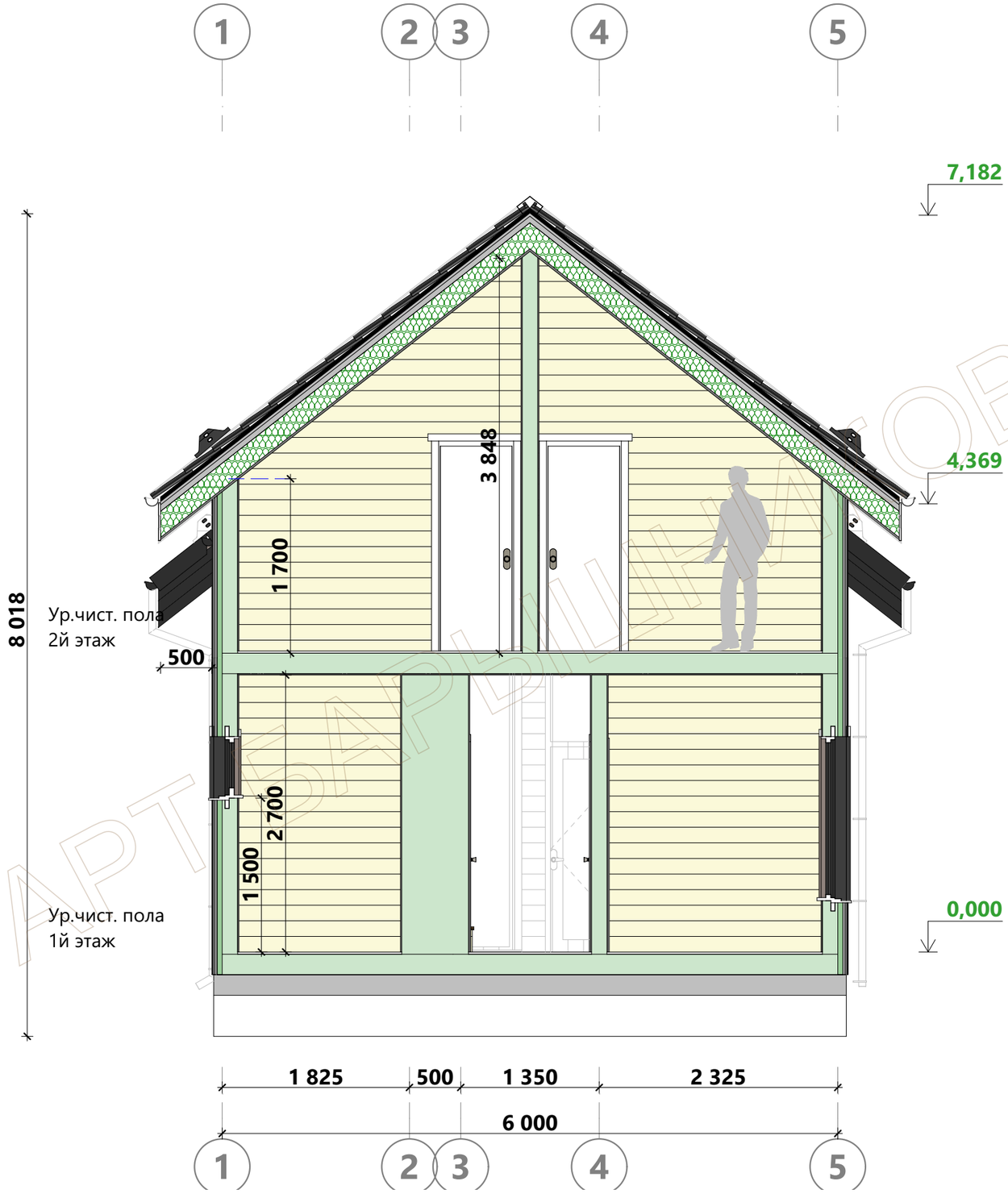
1. В качестве размера дверного проема указана ширина дверного полотна.
2. В качестве размера оконного проема указана ширина оконного блока.

В 24.08	Разработал: Проверил: Дата публикации: 12.09.2024	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Ленинградская область	**24БВ53-МС-6,0х10,0-87** Раздел ЭП	План 2-го этажа	Лист 3 Из16	АРТ-Барышников



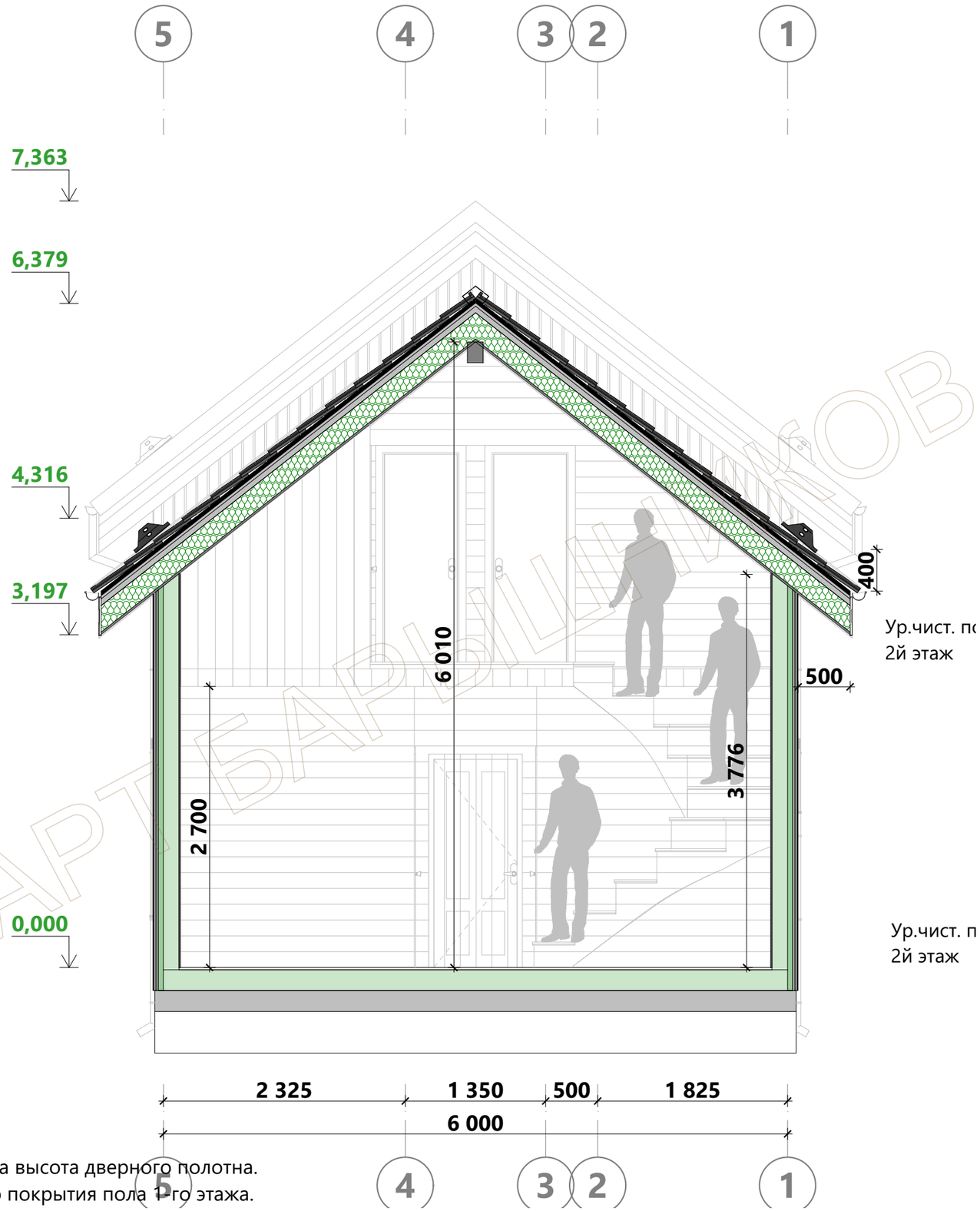
АРТ-БАРЫШНИКОВ

В 24.08	Разработал: Проверил: Дата публикации: 12.09.2024	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Ленинградская область	**24ББ53-МС-6,0х10,0-87** Раздел ЭП	План кровли	Лист 4 Из16	АРТ-Барышников



Примечание:
1. В качестве высоты дверного проема указана высота дверного полотна.
2. За уровень 0,000 принят уровень чистового покрытия пола 1-го этажа.
3. Высота фигуры человека 1800 мм.

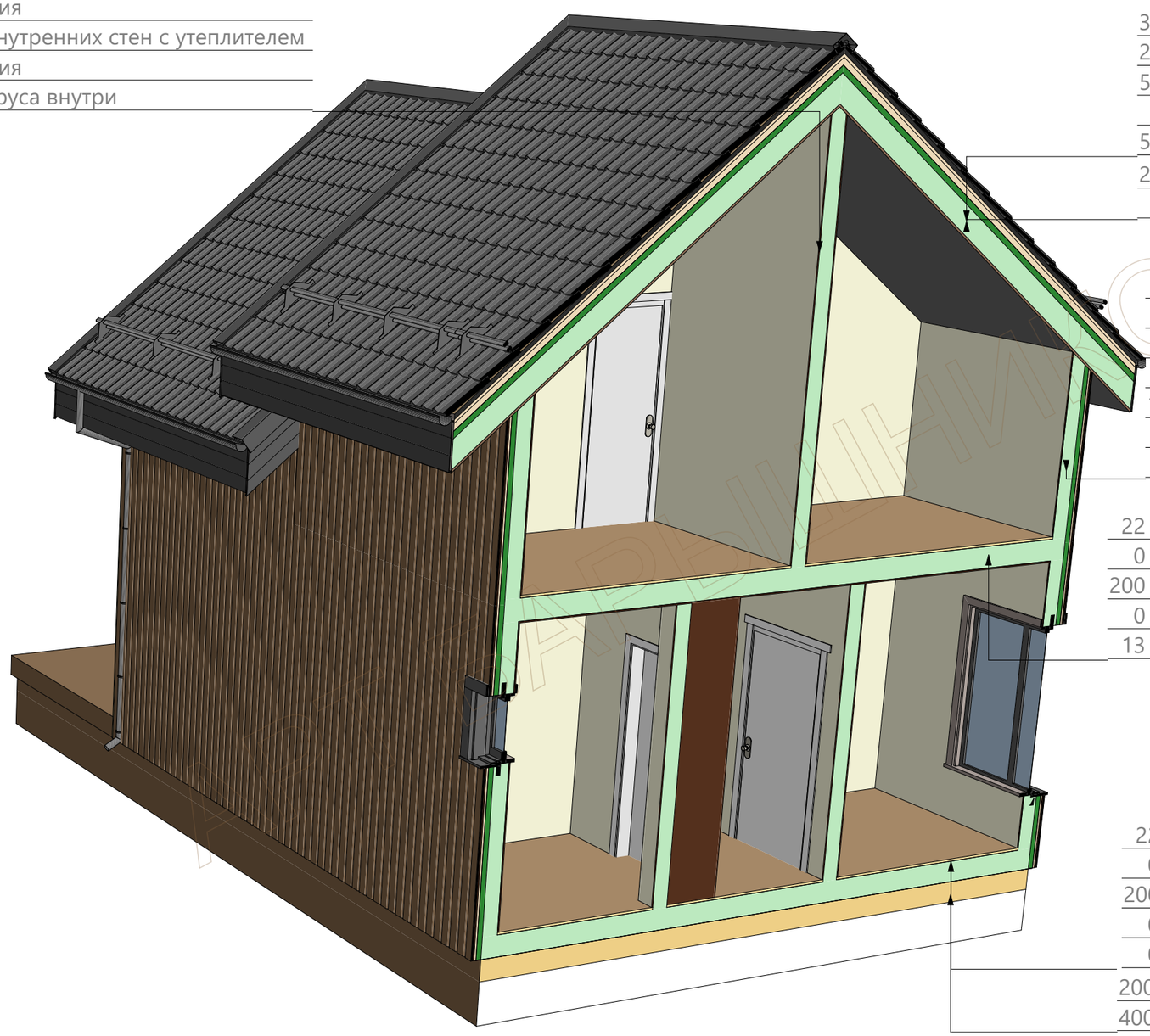
В 24.08	Разработал: Проверил: Дата публикации: 12.09.2024	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Ленинградская область	**24БВ53-МС-6,0х10,0-87** Раздел ЭП	Разрез 1-1	Лист 5 Из16	АРТ-Барышников



Примечание:
1. В качестве высоты дверного проема указана высота дверного полотна.
2. За уровень 0,000 принят уровень чистового покрытия пола 1-го этажа.
3. Высота фигуры человека 1800 мм.

В 24.08	Разработал: Проверил: Дата публикации: 12.09.2024	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Ленинградская область	**24ББ53-МС-6,0х10,0-87** Раздел КР	Разрез 2-2	Лист 6 Из 72	АРТ-Барышников

13 мм Имитация бруса внутри
0 мм Пароизоляция
150 мм 02. Каркас внутренних стен с утеплителем
0 мм Пароизоляция
13 мм Имитация бруса внутри



35 мм Металлочерепица
25 мм Обрешетка крыши, доска 25х100
50 мм Контробрешетка крыши, брусок 50х50
0 мм Гидроветрозащитная мембрана
50 мм 05. Дополнительное утепление кровли
200 мм 04. Каркас стропильной системы с утеплителем
20 мм Нар. отделка потолка и софитов

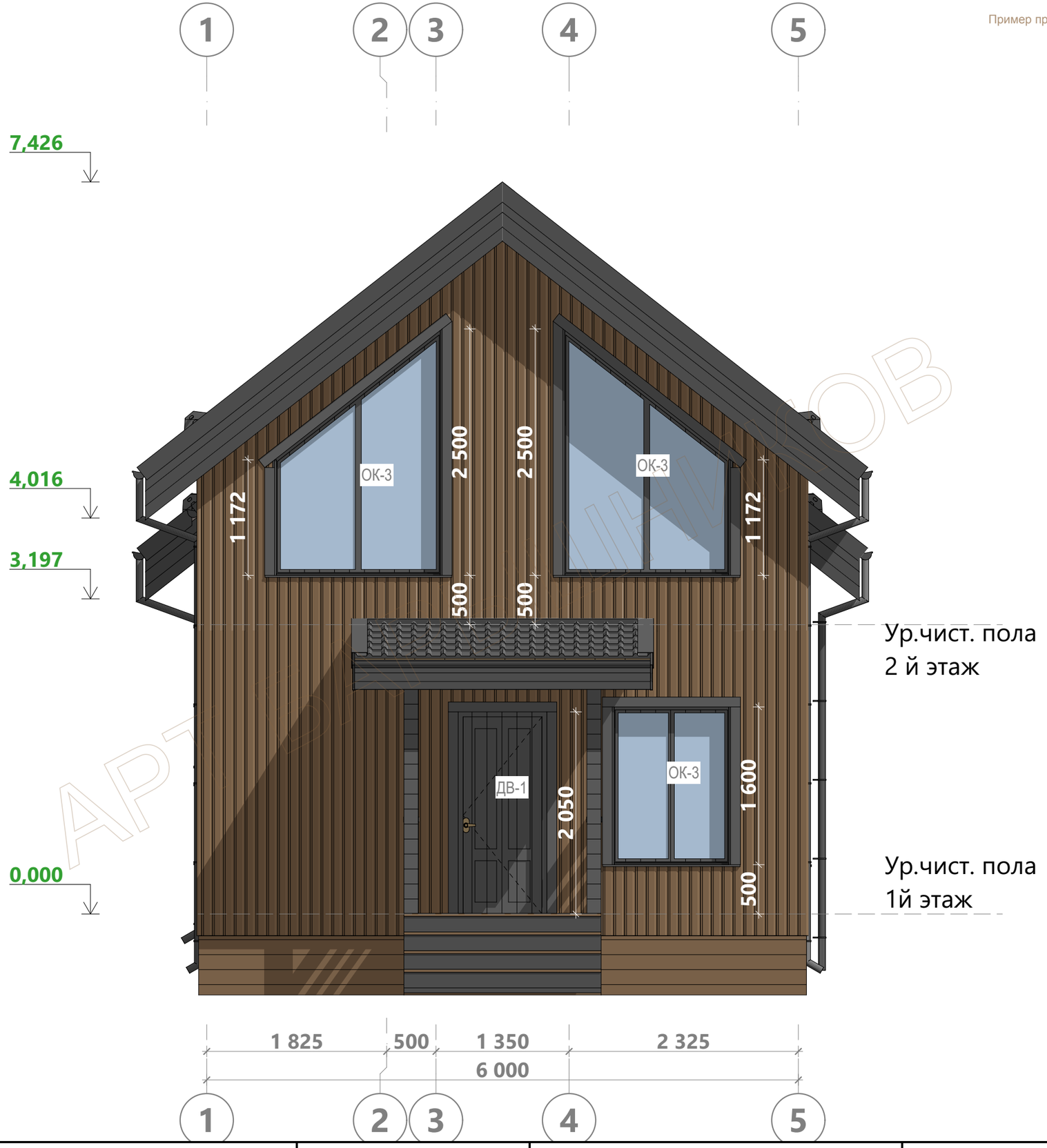
13 мм Имитация бруса снаружи
20 мм Рейка
0 мм Гидроветрозащитная мембрана
50 мм 03. Дополнительное утепление стен
150 мм 01. Каркас наружных стен с утеплителем
0 мм Пароизоляция
13 мм Имитация бруса внутри

22 мм Внутр. напольное покрытие
0 мм Пароизоляция
200 мм 07. Каркас межэтажного перекрытия с утеплителем
0 мм Пароизоляция
13 мм Имитация бруса внутри

22 мм Внутр. напольное покрытие
0 мм Пароизоляция
200 мм 06. Каркас цокольного перекрытия с утеплителем
0 мм Гидроветрозащитная мембрана
0 мм Сетка от грызунов
200 мм Ростверк
400 мм Цоколь

АРТ-БАРЫШНИКОВ

В 24.08	Разработал: Проверил: Дата публикации: 12.09.2024	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Ленинградская область	**24ББ53-МС-6,0х10,0-87** Раздел ЭП	Разрез 1-1 3D	Лист 7 Из16	АРТ-Барышников



АРТ-БАРЫШНИКОВ

В 24.08 Разработал: Проверил: Дата публикации: 12.09.2024	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Ленинградская область	**24БВ53-МС-6,0х10,0-87** Раздел ЭП	Фасад в осях 1-5	Лист 8 Из16	АРТ-Барышников

Пример проекта · бюро «АРТ Барышников» · +7 977 282-53-68

А Б В Г Д

7,426

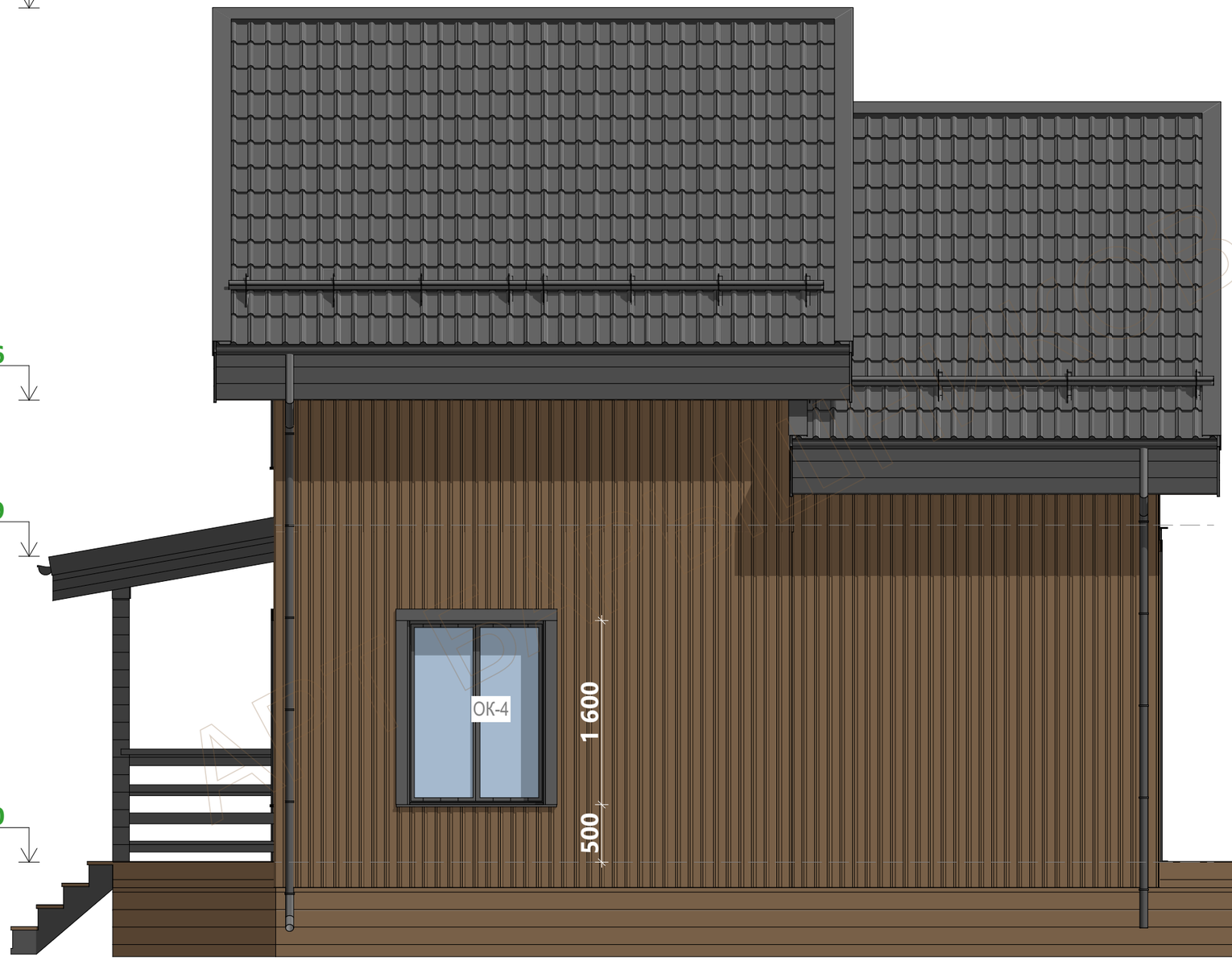
6,607

4,016

3,197

2,659

0,000



Ур.чист. пола
2 й этаж

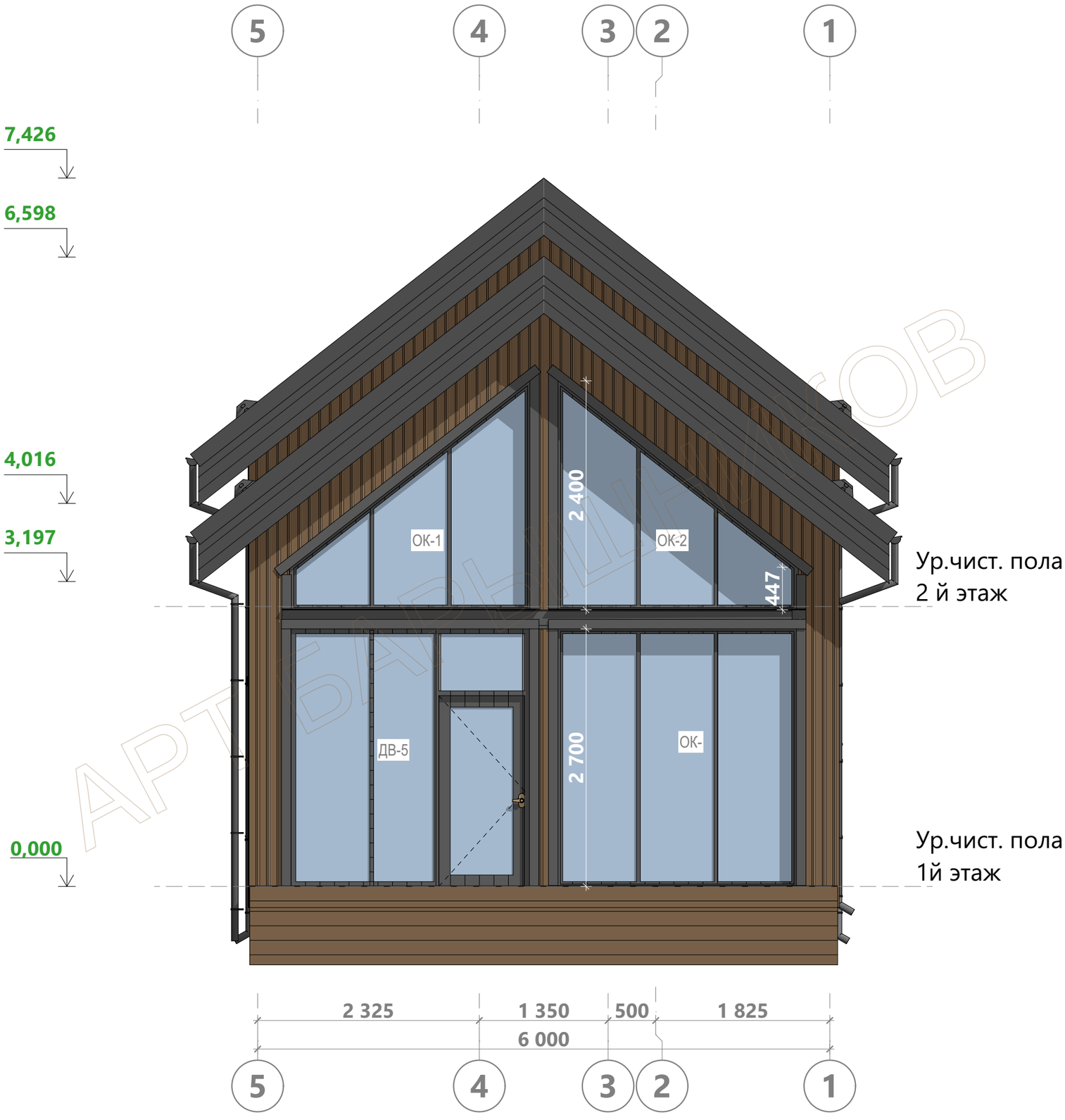
Ур.чист. пола
1й этаж

1 500 | 3 250 | 4 250 | 2 500

11 500

А Б В Г Д

В 24.08	Разработал: Проверил: Дата публикации: 12.09.2024	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Ленинградская область	**24БВ53-МС-6,0х10,0-87** Раздел ЭП	Фасад в осях А-Д	Лист 9 Из16	АРТ-Барышников



АРТ-БАРЫШНИКОВ

В 24.08	Разработал: Проверил: Дата публикации: 12.09.2024	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Ленинградская область	**24ББ53-МС-6,0х10,0-87** Раздел ЭП	Фасад в осях 5-1	Лист 10 Из16	АРТ-Барышников

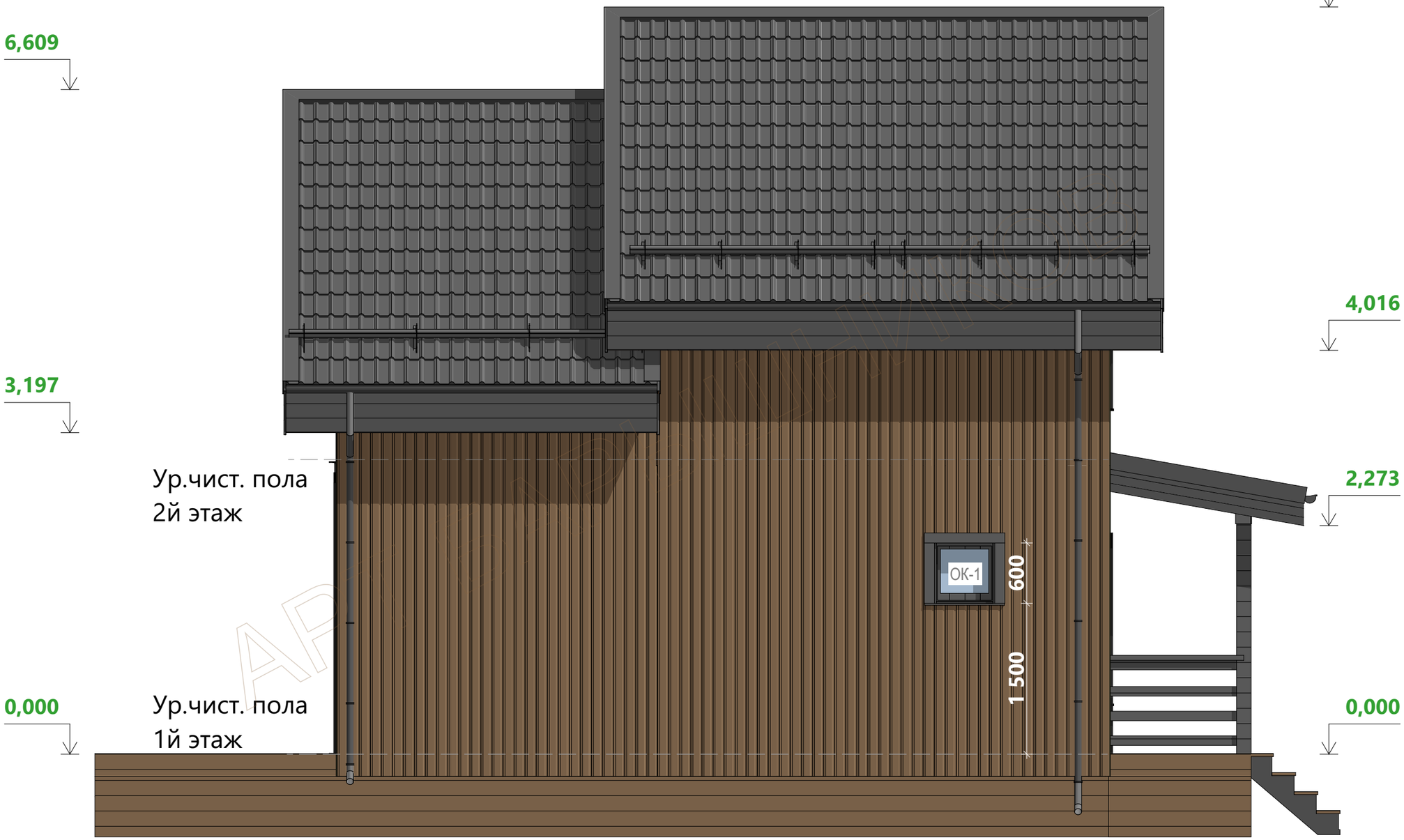
Д Г В Б А

7,430

6,609

4,016

3,197



Ур.чист. пола
2й этаж

2,273

0,000

Ур.чист. пола
1й этаж

0,000

2 500 | 4 250 | 3 250 | 1 500

11 500

Д Г В Б А

В 24.08	Разработал: Проверил: Дата публикации: 12.09.2024	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Ленинградская область	**24БВ53-МС-6,0х10,0-87** Раздел ЭП	Фасад в осях Д-А	Лист 11 Из16	АРТ-Барышников





АРТ-БАРЫШНИКОВ

В 24.08 Разработал: Проверил: Дата публикации: 12.09.2024	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Ленинградская область	**24БВ53-МС-6,0х10,0-87** Раздел ЭП	Общий вид 2	Лист 13 Из16	АРТ-Барышников



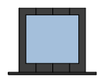
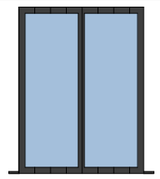
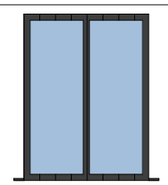
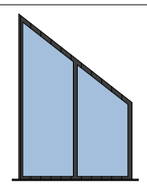
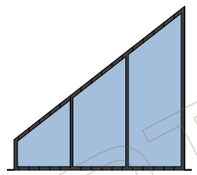
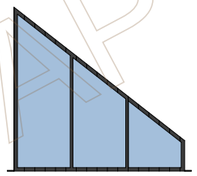
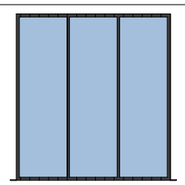
АРТ БАРЫШНИКОВ

В 24.08	Разработал: Проверил: Дата публикации: 12.09.2024	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Ленинградская область	**24БВ53-МС-6,0х10,0-87** Раздел ЭП	Общий вид 3	Лист 14 Из16	АРТ-Барышников

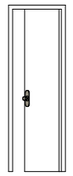
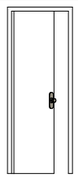
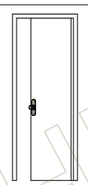
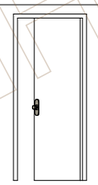
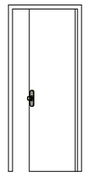
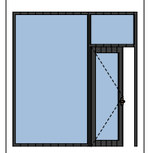


Пример проекта · бюро «АРТ Барышников» · +7 977 282-53-68

Ведомость заполнения оконных проемов

Поз.	Вид с наружней стороны здания	Размеры оконного блока (Ш х В)	Кол-во	Площадь оконного блока
ОК-1		600×600	1	0,31
ОК-2		1 200×1 600	1	1,82
ОК-3		1 200×1 600	1	1,82
ОК-4		1 700×2 500	2	4,10
ОК-5		2 500×2 400	1	6,00
ОК-6		2 500×2 400	1	6,00
ОК-7		2 500×2 700	1	6,75
			8	**30,90 м²**

Ведомость заполнения дверных проемов

Поз.	Вид спереди	Размеры полотна (Ш х В)	Ори-ция	Кол-во	Площадь Проема
ДВ-1		600×2 000	Л	1	1,44
ДВ-		700×2 000	Л	1	1,64
ДВ-3		700×2 000	П	1	1,64
ДВ-4		800×2 000	П	2	1,85
ДВ-		800×2 000	П	1	1,85
ДВ-6		900×2 000	П	1	6,75
				7	**17,00 м²**

Примечание:
1. Размеры оконных блоков указаны без учета подставочного профиля

АРТ БАРЫШНИКОВ

В 24.08	Разработал: Проверил: Дата публикации: 12.09.2024	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Ленинградская область	**24БВ53-МС-6,0х10,0-87** Раздел ЭП	Ведомость заполнения проемов	Лист 16 Из16

АРТ-Барышников